

## **BÁO CÁO**

### **Kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, công tác quản lý sử dụng đất đai, tài nguyên khoáng sản, bảo vệ môi trường 6 tháng đầu năm; nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu 6 tháng cuối năm 2022**

Thực hiện Nghị quyết số 77/NQ-HĐND ngày 15/12/2021 của HĐND huyện về mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu phát triển kinh tế - xã hội năm 2022; Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 27/5/2022 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Yên Thế. UBND huyện báo cáo kết quả thực hiện công tác quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; công tác quản lý và sử dụng đất đai, bảo vệ môi trường 6 tháng đầu năm; nhiệm vụ, giải pháp thực hiện 6 tháng cuối năm 2022 như sau:

#### **I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2022**

##### **1. Công tác quản lý đất đai**

###### **1.1. Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất**

- *Quy hoạch sử dụng đất*: Chỉ đạo phòng chuyên môn, UBND các xã, thị trấn rà soát các danh mục đề nghị điều chỉnh trong quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 theo Kế hoạch số 148/KH-UBND ngày 28/02/2022 của UBND tỉnh về xây dựng kế hoạch thực hiện Quy hoạch tỉnh Bắc Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; đến nay đã hoàn thiện hồ sơ trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

- *Kế hoạch sử dụng đất*: Xây dựng kế hoạch sử dụng đất năm 2022 (UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 27/5/2022). Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 được UBND tỉnh phê duyệt, chỉ đạo UBND các xã, thị trấn, các phòng, ban, ngành của huyện thông báo, niêm yết công khai và tổ chức triển khai, thực hiện các chỉ tiêu trong kế hoạch. Đến nay, đã thực hiện thu hồi 100,85ha (trong đó thu hồi các dự án chuyển tiếp từ năm 2021 là 19,2ha; thu hồi các dự án mới thực hiện trong năm 2022 là 81,83ha), đạt 29,92% kế hoạch; chuyển mục đích sử dụng đất 4,21ha, đạt 0,84% kế hoạch năm.

(Chi tiết tại biểu 1, 2 phụ lục kèm theo).

###### **1.2. Công tác đo đạc lập bản đồ địa chính**

Chỉ đạo thực hiện dự án đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại xã Tam Tiến và thị trấn Phồn Xương<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> Công ty CP trắc địa bản đồ số 9 thực hiện dự án tại thị trấn Phồn Xương  
Công ty CP đo đạc Miền Bắc thực hiện dự án tại xã Tam Tiến.

- Tại thị trấn Phồn Xương đã đo đạc xong lưới địa chính và lưới KV I; đo đạc chỉnh lý xong bản đồ địa chính với 2.478 thửa đất; thu thập 1.522 hồ sơ của 09 tổ dân phố tại TT Phồn Xương, kê khai 389 hồ sơ;

- Tại xã Tam Tiến: Đã đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính: 3.057,36ha (*Bản đồ tỷ lệ 1/500: 9,61ha; Bản đồ tỷ lệ 1/1000: 890,26ha; Bản đồ tỷ lệ 1/2000: 1.787,49ha; Bản đồ tỷ lệ 1/5000: 370ha*). Kê khai đăng ký hồ sơ cấp giấy chứng nhận của 03/12 bản với 245 hồ sơ.

### **1.3. Công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đăng ký biến động**

- Cấp lần đầu: Đã cấp 118 giấy chứng nhận với tổng diện tích 48.501,8m<sup>2</sup> (tăng 75 giấy so với cùng kỳ năm 2021). Cấp đổi 177 GCN cho hộ gia đình, cá nhân với diện tích 159.384,0m<sup>2</sup> (tăng 148 giấy so với cùng kỳ năm 2021).

*(Chi tiết tại biểu 3,4 phụ lục kèm theo).*

- Chi đạo phòng chuyên môn đơn đốc đơn vị tư vấn, UBND các xã, thị trấn và các đơn vị liên quan đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận QSD đất sau đo đạc bản đồ địa chính tại các xã An Thượng, Tân Sỏi, TT Bồ Hạ, cụ thể:

+ Xã Tân Sỏi đã kê khai 1.046/3147 hồ sơ, trong đó: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai đã thẩm định được 178 hồ sơ; đang thẩm định là 48 hồ sơ; UBND xã đang thẩm định là 506 hồ sơ; đơn vị tư vấn đang hoàn thiện lại là 314 hồ sơ.

+ TT Bồ Hạ đã kê khai 1.400/3007 hồ sơ, trong đó: Đã ban hành quyết định là 61 hồ sơ; Chi nhánh VPĐK đất đai huyện đang thẩm định 96 hồ sơ. UBND thị trấn đang thẩm định 419 hồ sơ; đơn vị tư vấn đang hoàn thiện lại 824 hồ sơ.

+ Xã An Thượng kê khai được 1.254/3.038 hồ sơ; UBND xã đang thẩm định.

- *Thực hiện thủ tục đăng ký, chỉnh lý biến động đất đai:* Trong 6 tháng đầu năm trên địa bàn huyện tiếp nhận và đăng ký biến động đất đai 5.816 hồ sơ, trong đó 4.410 hồ sơ đăng ký biến động, 1.406 hồ sơ giao dịch bảo đảm.

### **1.4. Công tác xác định giá đất; bồi thường, giải phóng mặt bằng**

- *Xác định giá đất cụ thể:* Phê duyệt giá cụ thể để thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án: Cải tạo, nâng cấp đường vòng tránh UBND huyện (đoạn công UBND huyện đi Tòa án); Bảo tồn, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích lịch sử quốc gia đặc biệt những địa điểm khởi nghĩa Yên Thế tại tỉnh Bắc Giang (giai đoạn 1),... đảm bảo kịp thời, đúng quy định của pháp luật.

- *Bồi thường, giải phóng mặt bằng:* Tập trung chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ bồi thường GPMB các dự án đang triển khai thực hiện như: Cải tạo, nâng cấp ĐT.292 (đoạn từ cầu Bồ Hạ đến thị trấn Phồn Xương); Cải tạo, nâng cấp tuyến đường đoạn từ thị trấn Nhã Nam đến thị trấn Phồn Xương; Đường nối QL37- QL17- Võ Nhai (Thái Nguyên) đoạn qua địa bàn huyện Yên Thế; Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) tỉnh Bắc Giang và các dự án khu dân cư,... Trong 6 tháng đầu năm 2022, đã ban hành quyết định, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện 08 dự án với tổng số tiền bồi thường 102.606.051.855 đồng.

### ***1.5. Công tác thu hồi đất để giao, cho thuê, chuyển mục đích sử dụng đất***

- *Thu hồi đất để giao đất:* Thu hồi 81,83ha<sup>2</sup> đất để thực hiện các dự án: Cải tạo, nâng cấp ĐT.292 (đoạn từ cầu Bồ Hạ đến thị trấn Phồn Xương); Cải tạo, nâng cấp tuyến đường đoạn từ thị trấn Nhã Nam đến thị trấn Phồn Xương; Bảo tồn, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích lịch sử quốc gia đặc biệt những địa điểm khởi nghĩa Yên Thế tại tỉnh Bắc Giang; Đường nối QL.37-QL.17-Võ Nhai (Thái Nguyên),...

- *Chuyển mục đích sử dụng đất:* Trình UBND tỉnh phê duyệt hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện 5 dự án, trong đó 3/5 dự án đã được chuyển mục đích và hoàn thành giao đất cho chủ đầu tư<sup>3</sup>; 2/5 dự án đang chờ UBND tỉnh thẩm định, phê duyệt (dự án “Đầu tư xây dựng mở rộng trường mầm non Tam Tiến, huyện Yên Thế”; dự án “Khu dân cư xã Xuân Lương (Trụ sở UBND xã Xuân Lương cũ), huyện Yên Thế”).

### ***1.6. Thống kê đất đai năm 2021***

Hoàn thành thống kê đất đai năm 2021. Tổng diện tích tự nhiên của huyện tính đến ngày 31/12/2021 là 30.643,67ha. Diện tích đất nông nghiệp 25.448,14ha chiếm 83,05%. Diện tích đất phi nông nghiệp 5.155,49ha chiếm 16,82%. Diện tích đất chưa sử dụng 40,04ha chiếm 0,13%.

### ***1.7. Thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU và Kết luận số 120/KL-TU của BTV Tỉnh ủy***

- Tham mưu cho Ban Thường vụ Huyện ủy ban hành các văn bản chỉ đạo triển khai thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU và Kết luận số 120/KL-TU của BTV Tỉnh ủy<sup>4</sup>; tổ chức kiểm điểm kết quả triển khai thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU quý I/2022 tại Hội nghị BTV Huyện ủy ngày 25/3/2022 và Hội nghị BCH Đảng bộ huyện (kỳ thứ 11) ngày 19/4/2022.

- UBND huyện ban hành Kế hoạch số 24-KH/UBND ngày 11/5/2022 về Đợt cao điểm thực hiện xử lý các trường hợp vi phạm đất đai trên địa bàn huyện; Quyết định số 1342/QĐ-UBND ngày 29/4/2022 về việc thanh tra trách nhiệm Chủ tịch UBND các xã trong việc thực hiện Chỉ thị 19-CT/TU; 06 văn bản chỉ đạo và đôn đốc các xã, thị trấn thực hiện Chỉ thị 19-CT/TU và Kết luận số 120-KL/TU ngày 08/8/2021. Tổ chức kiểm điểm đánh giá tiến độ thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU ngày

<sup>2</sup> - Dự án Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 292 đoạn từ cầu Bồ Hạ đến thị trấn Phồn Xương đã thu hồi 13,65ha/14ha.

- Dự án Đường nối QL.37-QL.17-Võ Nhai (Thái Nguyên), tỉnh Bắc Giang: đã thu hồi 63,68ha/69,99ha.

- Dự án Cải tạo nâng cấp tuyến đường từ thị trấn Nhã Nam đến thị trấn Phồn Xương, tỉnh Bắc Giang: đã thu hồi 0,92ha/0,93ha.

- Dự án Bảo tồn, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích lịch sử quốc gia đặc biệt những địa điểm khởi nghĩa Yên Thế tại tỉnh Bắc Giang (giai đoạn 1): đã thu hồi 0,47ha/2,3ha.

- Dự án công an huyện Yên Thế thuộc Công an tỉnh Bắc Giang: đã thu hồi và bàn giao 2,9ha/3,04ha cho chủ đầu tư.

- Dự án Cải tạo, nâng cấp đường vòng tránh UBND huyện (đoạn công UBND huyện đi Tòa án), huyện Yên Thế: đã thu hồi 0,21ha/0,21ha.

<sup>3</sup> - Dự án khu dân cư mới xã Đồng Kỳ, huyện Yên Thế (giai đoạn 1) với diện tích 21.422,9m<sup>2</sup>.

- Dự án xây dựng khu dân cư mới thị trấn Cầu Gò, huyện Yên Thế với diện tích 2.232,4m<sup>2</sup>;

- Dự án đầu tư xây dựng công trình Cơ sở làm việc Công an huyện Yên Thế (đợt 2) 18.471,2m<sup>2</sup>

<sup>4</sup> Quyết định số 985-QĐ/HU ngày 18/01/2022 về việc kiện toàn BCD thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU; chuẩn bị các điều kiện và xây dựng báo cáo phục vụ Đoàn Giám sát của BTV Tỉnh ủy về giám sát công tác lãnh, chỉ đạo thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU và Kết luận số 120-KL/TU đối với BTV Huyện ủy, đồng chí Bí thư Huyện ủy, đồng chí Phó Bí thư Huyện ủy- Chủ tịch UBND huyện; Công văn số 648-CV/HU ngày 26/4/2022 về việc tăng cường thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU, Kết luận số 120-KL/TU của BTV Tỉnh ủy; Kế hoạch số 73-KH/HU ngày 29/4/2022 khắc phục hạn chế, khuyết điểm đã chỉ ra sau cuộc giám sát chuyên đề việc lãnh đạo, chỉ đạo triển khai thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU, Kết luận số 120-KL/TU của Ban thường vụ Tỉnh ủy.

11/6/2022 và Kết luận số 120 - KL/TU của BTV Tỉnh ủy hàng tháng và quý I/2022, quý II/2022. Tổ chức tập huấn kỹ năng, nghiệp vụ xử lý VPHC trong lĩnh vực đất đai, xây dựng (trọng tâm là việc xử lý vi phạm hành chính trong thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU) cho 170 cán bộ, công chức; tập huấn chuyên sâu (theo hình thức trực tuyến) về công tác xử lý vi phạm hành chính và bồi thường nhà nước năm 2022 cho các đơn vị chuyên môn UBND huyện và UBND các xã, thị trấn.

- Chỉ đạo 19/19 các xã, thị trấn xây dựng và triển khai thực hiện kế hoạch khắc phục hạn chế, khuyết điểm đã chỉ ra sau cuộc giám sát chuyên đề việc lãnh đạo, chỉ đạo triển khai thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU, Kết luận số 120-KL/TU của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Kế hoạch thực hiện đợt cao điểm xử lý các vi phạm về đất đai.

- Tiến độ thực hiện cụ thể như sau:

+ *Đối với các trường hợp vi phạm trước ngày 11/6/2020*: Lập biên bản hiện trạng: Đã tiến hành lập 4.929/4.929 trường hợp vi phạm, đạt 100%. Việc công bố công khai các trường hợp người dân được chuyển mục đích sử dụng đất mà không phải xin phép cấp có thẩm quyền nhưng phải đăng ký đất đai theo quy định: Đã tổ chức công khai 278 trường hợp được chuyển mục đích sử dụng đất mà không phải xin phép cấp có thẩm quyền nhưng phải đăng ký đất đai theo quy định, với diện tích 2,11ha. Lập biên bản vi phạm hành chính: Đã lập được 143/759 trường hợp phải lập biên bản vi phạm hành chính. Ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính: Đã ban hành 112 quyết định, với số tiền xử phạt 486 triệu đồng. Các trường hợp xử phạt đã thực hiện nộp 163 triệu đồng. Số trường hợp qua tuyên truyền, vận động, tự chấp hành khắc phục hậu quả, chấm dứt hành vi vi phạm (không phải ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính hoặc quyết định khắc phục hậu quả): 108 trường hợp.

+ *Đối với vi phạm sau ngày 11/6/2020*: Số trường hợp đã xử lý xong, dứt điểm đến nay: 52 trường hợp, diện tích 4,41ha, đạt tỷ lệ 96,3%. Số trường hợp đang được xử lý: 2 trường hợp, diện tích 0,18ha, đạt tỷ lệ 3,7%. Số trường hợp chưa được xử lý: 0 trường hợp.

### ***1.8. Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai (dự án VIGL)***

Chỉ đạo Nhóm tư vấn cộng đồng cấp huyện chủ trì phối hợp với Trung tâm tâm Văn hóa, thông tin và thể thao huyện chỉ đạo đài phát thanh các xã, thị trấn phổ biến, tuyên truyền thông tin dự án bằng các hình thức phát thanh trên hệ thống đài truyền thanh cấp xã và các khu dân cư ít nhất 01 lần/ngày; Tổ chức họp triển khai tại cấp xã cho Trưởng các đoàn thể, Trưởng các thôn, bản tổ dân phố.

Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, các đơn vị liên quan triển khai thực hiện dự án “Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai” trên địa bàn. Chỉ đạo phòng chuyên môn đôn đốc, giám sát việc thực hiện của các đơn vị thi công thực hiện dự án trên địa bàn huyện<sup>5</sup>, kết quả cụ thể:

<sup>5</sup> - Công ty CP công nghệ tin học và trắc địa bản đồ Bình Minh thực hiện xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính 05 xã: Hồng Kỳ, Tân Hiệp, Đồng Sơn, Đồng Tâm, Tam Hiệp.

- Thu thập tài liệu, rà soát, đánh giá, phân loại tài liệu được 277.243/293.169 thửa đạt tỷ lệ 94,57%.

- Xây dựng dữ liệu không gian địa chính được 277.243/293.169 thửa đạt tỷ lệ 94,57%.

- Xây dựng cơ sở dữ liệu thuộc tính địa chính được 48.187/146.589 thửa đạt tỷ lệ 32,87%.

- Khối lượng hồ sơ quét 37.898/61.770 trang A3, đạt tỷ lệ 61,35%. 158.284/123.540 trang A4, đạt tỷ lệ trên 100%. Tạo liên kết hồ sơ quét được 73.446/146.589, đạt tỷ lệ 50,31%.

- Hoàn thiện dữ liệu địa chính được 64.003/293.169 thửa, đạt tỷ lệ 21,83%, xuất sổ địa chính điện tử được 19.381/146.589 thửa, đạt tỷ lệ 13,22%, xây dựng siêu dữ liệu địa chính được 64.003/293.169 thửa, đạt tỷ lệ 21,83%.

## 2. Công tác quản lý tài nguyên khoáng sản, tài nguyên nước

Chỉ đạo cơ quan chuyên môn, các xã, thị trấn tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 09/CT-UBND ngày 21/4/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc tăng cường các biện pháp quản lý hoạt động khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh; tăng cường kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm về khai thác khoáng sản trên địa bàn huyện. Trong 06 tháng đầu năm, phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra việc khai thác cát sỏi của Công ty Đại Hoàng Dương; Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường lập hồ sơ xử phạt (đang chờ UBND tỉnh ra quyết định); xử phạt 01 cá nhân khai thác đất trái phép tại xã Tam Tiến với số tiền 40.096.129 đồng.

Phối hợp tốt với Sở Tài nguyên và Môi trường, trong việc thẩm định, cấp phép các dự án khai thác, thi công, cắt tầng, san lấp mặt bằng trên địa bàn huyện<sup>6</sup>. Đề xuất 14 điểm mỏ khoáng sản dự kiến đưa vào kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh năm 2022 và những năm tiếp theo, tổng diện tích 124,3ha, trữ lượng khoáng sản ước tính khoảng 6.215.000m<sup>3</sup>. Cấp phép khai thác khoáng sản (đất san lấp) khi thực hiện dự án thi công xây dựng nhà ở cho 04 hộ gia đình cá nhân tại các xã Hồng Kỳ, Tam Hiệp, TT Phồn Xương.

Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, hướng dẫn tổ chức, cá nhân làm thủ tục, hồ sơ xin cấp phép khai thác nước mặt, nước ngầm, xả thải ra môi trường trên địa bàn huyện đúng quy định; 06 tháng đầu năm 2022 đã phối hợp thẩm định cấp quyền khai thác tài nguyên nước dưới đất cho Công ty TNHH MTV Gà giống Dabaco tại bản Rừng Dài, xã Tam Tiến, huyện Yên Thế.

- Công ty TNHH Tư vấn Hoàng Thành thi công:

+ Xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính 14 xã: Xã Tiên Thắng, Đồng Lạc, Tam Tiến, Đồng Kỳ, Đồng Vương, Hương Vĩ, Tân Sỏi, Xuân Lương, Đồng Tiến, Đồng Huru, Canh Nậu, An Thượng, TT Bồ Hạ, TT Phồn Xương.

+ Xây dựng dữ liệu thống kê kiểm kê đất đai huyện Yên Thế.

+ Xây dựng cơ sở dữ liệu quy hoạch kế hoạch sử dụng đất huyện Yên Thế.

+ Xây dựng cơ sở dữ liệu giá đất huyện Yên Thế.

<sup>6</sup> Công ty TNHH Đầu tư phát triển TMDV Hưng Thịnh Phát khai thác khoáng sản (đất san lấp) trong diện tích Dự án “thi công cắt tầng, chống sạt lở đất, đá tại thôn Bến Trâm, xã Đông Sơn, huyện Yên Thế”; UBND xã Tiên Thắng khai thác khoáng sản (đất san lấp, đất làm gạch) khi thực hiện dự án Cải tạo lòng hồ La Chá, thôn Hợp Thắng, xã Tiên Thắng, huyện Yên Thế.

### 3. Công tác bảo vệ môi trường

- Tập trung chỉ đạo quyết liệt triển khai thực hiện có hiệu quả Chỉ thị số 17-CT/TU ngày 27/02/2020 và Kết luận số 99-KL/TU ngày 18/5/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, các Nghị quyết, Kế hoạch của UBND tỉnh, BTV Huyện ủy, UBND huyện về tập trung thu gom và xử lý triệt để rác thải ra môi trường<sup>7</sup>. Thường xuyên phối hợp với UBMTTQ, các tổ chức chính trị xã hội trên địa bàn huyện phát động các hoạt động hưởng ứng, giữ gìn vệ sinh môi trường tại các thôn, bản, tổ dân phố như “Ngày chủ nhật xanh”, phong trào 5 không 3 sạch của Hội phụ nữ. Thực hiện tốt các biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường trước, trong và sau Tết Nguyên đán năm 2022, trong phòng chống dịch Covid-19; tổ chức các hoạt động bảo vệ môi trường<sup>8</sup>. Duy trì tại xã Đòng Tâm về mô hình tổ dân vận cộng đồng về "đảm bảo an ninh trật tự, phòng chống dịch bệnh, đảm bảo vệ sinh môi trường nông thôn";...

- Duy trì hoạt động 04 khu xử lý rác thải với tổng diện tích 114.518m<sup>2</sup> tại các xã Tam Tiến, Xuân Lương, Tân Sỏi, TT Bồ Hạ, An Thượng. Hoàn thành việc lắp đặt và đưa vào vận hành lò đốt rác tại Khu xử lý rác xã Xuân Lương. Trong 6 tháng đầu năm 2022, xây dựng mới 670 lò đốt rác thủ công nâng tổng số lò đốt rác thủ công trên toàn địa bàn huyện là 1196 lò chủ yếu tại các xã Canh Nậu, Hồng Kỳ, Tam Tiến, Đòng Tâm.

- Ban hành Quyết định số 148/QĐ-UBND ngày 07/3/2022 phê duyệt phương án giá dịch vụ thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải rắn sinh hoạt trên địa bàn. Đồng thời hướng dẫn các xã, thị trấn thực hiện triển khai thu, quản lý kinh phí thu giá dịch vụ thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải sinh hoạt và thanh, quyết toán kinh phí hỗ trợ trên địa bàn (Công văn số 327/UBND-TCKH ngày 07/3/2022 của UBND huyện). Tỷ lệ thu giá dịch vụ thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn đạt 69,93% với tổng số tiền thu được 472.787.000 đồng.

- Tỷ lệ rác thải được thu gom: Tổng lượng RTSH phát sinh là 50,45 tấn/ngày; lượng RTSH được thu gom là 45,24 tấn/ngày, đạt tỷ lệ 89,67%. Số hộ thu gom rác thải sinh hoạt tập trung trên địa bàn là 5.887 hộ/29.336 hộ đạt 20,07%, chủ yếu tại 02 thị trấn và khu vực trung tâm của các xã.

- Tỷ lệ xử lý: Khối lượng được xử lý là 41,08 tấn/ngày, đạt 90,8%; trong đó: đốt công nghệ là 18,6 tấn/ngày, đốt bằng lò đốt thủ công 4,02 tấn/ngày, xử lý tại hộ gia đình 15,28 tấn/ngày, chôn lấp 3,18 tấn/ngày.

<sup>7</sup> Ban hành kế hoạch số 14/KH-UBND ngày 23/03/2022 về việc tổ chức triển khai thực hiện đề án “Tuyên truyền, vận động, hướng dẫn hội viên phụ nữ thực hiện thu gom, phân loại, đổ rác thải sinh hoạt đúng quy định trên địa bàn tỉnh Bắc Giang, giai đoạn 2021 – 2025”; 19 văn chỉ đạo và đơn đốc các xã, thị trấn thực hiện. Hàng tháng, UBND huyện tổ chức kiểm điểm tiến độ thực hiện; chỉ đạo phòng chuyên môn thường xuyên kiểm tra công tác thu gom, xử lý rác thải của các xã, thị trấn.

<sup>8</sup> - Tổ chức các hoạt động hưởng ứng “Ngày Nước thế giới”, “Ngày Khí tượng thế giới”, “Chiến dịch giờ trái đất”, “Ngày môi trường thế giới và tháng hành động vì môi trường”; phát động lễ ra quân hưởng ứng Ngày Môi trường thế giới năm 2022 với chủ đề: “Môi trường hôm nay – Cuộc sống ngày mai” tại xã An Thượng...thu hút đông đảo người dân tham gia, kết quả đã tổ chức dọn dẹp, phát quang 71 km đường giao thông nông thôn; khơi thông 68 km kênh mương, thu gom tái chế hơn 3.000 kg giấy vụn, hơn 500 kg bao bì, sản phẩm nhựa dùng một lần,...

- Duy trì thực hiện chuyên mục “Bảo vệ môi trường” trên sóng phát thanh 2 buổi/tuần; xây dựng được 42 chuyên mục với 86 lượt tin bài, phóng sự trên hệ thống phát thanh và truyền hình điện tử của huyện; tuyên truyền trên loa truyền thanh của các xã, thị trấn 408 buổi, thôn, bản, phố, khu dân cư 501 buổi.

- Phân bổ kinh phí hỗ trợ thu gom xử lý rác thải sinh hoạt năm 2022 theo Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 09/7/2020 của HĐND tỉnh Bắc Giang khóa XVIII với tổng số tiền hỗ trợ 1.610 triệu đồng (Quyết định số 462/QĐ-UBND ngày 27/01/2022 của UBND huyện) cho các xã, thị trấn; đến nay có 5/19 xã, thị trấn (Xuân Lương, An Thượng, Tân Sỏi, Tam Tiến, Tân Hiệp) đã chi tổng số tiền 193 triệu đồng.

#### **4. Công tác thanh tra, kiểm tra, giải quyết đơn thư**

- Trong 6 tháng đầu năm, tiếp đón và làm việc với Đoàn Giám sát của Tỉnh ủy theo Quyết định số 331-QĐ/TU ngày 28/01/2022 của Ban Thường Tỉnh ủy về giám sát chuyên đề việc lãnh đạo, chỉ đạo triển khai thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU ngày 11/6/2020, Kết luận số 120-KL/TU ngày 08/8/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy; làm việc với Tổ kiểm tra liên ngành của UBND tỉnh theo Quyết định số 1933/QĐ-UBND ngày 22/9/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về kết quả thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU của Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

- Thực hiện tranh tra trách nhiệm Chủ tịch xã trong việc thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU của BTV Tỉnh ủy đối với 6 xã: Xuân Lương, Tam Tiến, Canh Nậu, Đông Sơn, Đồng Hưu, Hương Vĩ (đang thực hiện, chưa có kết luận).

- Chỉ đạo kiểm tra, xác minh, giải quyết 10 đơn khiếu nại, kiến nghị của công dân liên quan đến đất đai, môi trường. Ban hành các quyết định, văn bản giải quyết trả lời đơn của công dân đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo phòng chuyên môn, UBND các xã, thị trấn tăng cường kiểm tra, tham mưu xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường, đã kiểm tra và xử lý 13 vụ, thu phạt nộp ngân sách 115.096.000 triệu đồng, cụ thể:

+ Lĩnh vực đất đai xử lý 11 vụ, thu phạt 72 triệu đồng;

+ Lĩnh vực khoáng sản, tài nguyên nước xử lý 1 vụ, thu phạt 40,09 triệu đồng;

+ Lĩnh vực môi trường xử lý 1 vụ, thu phạt 3 triệu đồng.

- Chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp tốt cùng Tòa án nhân huyện, Chi Cục thi hành án huyện trong công tác kê biên, định giá tài sản, cưỡng chế thi hành án (8 vụ việc). Tham gia tố tụng tại tòa án nhân dân các cấp 10 vụ án (07 vụ án dân sự, 03 vụ án hành chính).

#### **5. Hạn chế và nguyên nhân**

##### **5.1. Lĩnh vực quản lý đất đai**

- Kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đạt tỷ lệ thấp. Nguyên nhân, do UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất muộn; một số dự án lớn trên địa bàn huyện chưa thực hiện như: các khu đô thị, khu dân cư nông thôn, nhà văn hóa các thôn, bản, tổ dân phố,...

- Cấp giấy chứng nhận QSD đất và việc triển khai dự án cấp đổi GCNQSD đất sau đo đạc (tại xã An Thượng, Tân Sỏi và TT Bồ Hạ) chậm và gặp nhiều khó khăn. Nguyên nhân, do việc kiểm tra, xét duyệt hồ sơ tại cấp xã và Chi nhánh Văn

phòng đăng ký đất đai còn chậm; việc thiết lập hồ sơ cấp đổi gặp khó khăn do chất lượng bản đồ thấp, sai sót nhiều.

- Việc lập, phê duyệt phương án sử dụng đất do các công ty lâm nghiệp, lâm trường bàn giao lại cho địa phương quản lý còn chậm và gặp nhiều khó khăn. Nguyên nhân, do các văn bản chỉ đạo của cấp trên chưa cụ thể, rõ ràng; khi đang chỉ đạo các xã lập phương án để phê duyệt thì Bộ Tài nguyên và Môi trường lại ban hành Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 (có hiệu lực từ ngày 01/9/2021); trong đó có nội dung hướng dẫn về lập, phê duyệt phương án sử dụng đất của các nông, lâm trường trả về lại quy định phải trình UBND tỉnh phê duyệt, do vậy UBND huyện đang chỉ đạo phòng chuyên môn tham mưu lập phương án theo đúng quy định.

- Kết quả thực hiện Chỉ thị 19-CT/TU còn hạn chế, chưa đáp ứng với tiến độ kế hoạch đề ra. Việc thiết lập hồ sơ xử lý theo các nội dung tại Kế hoạch số 24/KH-UBND của UBND huyện tại các xã, thị trấn còn chậm, chưa thực hiện đúng thời gian trong kế hoạch. Cấp ủy, chính quyền một số xã, thị trấn chưa thực sự quan tâm, chưa phát huy vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu, thiếu kiểm tra, đôn đốc; việc quán triệt tuyên truyền chưa sâu, hiệu quả chưa cao, công tác lãnh đạo, chỉ đạo chưa tích cực. Năng lực chuyên môn, tinh thần trách nhiệm của một bộ phận cán bộ chuyên môn và sự quyết liệt của một bộ phận cán bộ lãnh đạo (từ huyện đến xã) còn có những hạn chế nhất định. Do đó có tình trạng hồ sơ thiết lập không đảm bảo tính đầy đủ, chặt chẽ theo quy định, phải chấn chỉnh, bổ sung, khắc phục qua các cuộc kiểm tra, giám sát, hướng dẫn.

### **5.2. Công tác bảo vệ môi trường**

Một số xã, thị trấn chưa quan tâm chỉ đạo trong việc triển khai thực hiện Chỉ thị số 17-CT/TU ngày 27/02/2020 và Kết luận số 99-KL/TU ngày 18/5/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy. Chưa thực hiện tốt công tác kiểm tra, giám sát, đôn đốc và phối hợp với đơn vị dịch vụ thu gom, xử lý rác trên địa bàn; việc triển khai thu giá dịch vụ còn nhiều hạn chế; chưa chủ động trong việc bố trí và xây dựng các điểm tập kết rác thải, còn tồn tại điểm tập kết rác thải chưa đúng nơi quy định có nguy cơ trở thành điểm tồn lưu rác; ở một số địa bàn giáp ranh người dân đến vứt trộm rác nhưng chưa được phát hiện xử lý kịp thời,... Nguyên nhân, do nguồn ngân sách của các xã còn hạn chế; tinh thần, trách nhiệm và nhận thức của một số cán bộ, công chức cấp xã và nhân dân về thực hiện Chỉ thị còn chưa tốt, nhất là đối với việc đổ rác đúng nơi quy định, phân loại rác thải ngay tại nguồn, thực hiện thu giá dịch vụ,...

### **5.3. Công tác quản lý tài nguyên, khoáng sản**

Việc quản lý về khai thác khoáng sản vật liệu xây dựng đặc biệt là quản lý về khai thác đất san lấp mặt bằng trên địa bàn các xã, thị trấn còn hạn chế. Tình trạng khai thác khoáng sản trái phép hoặc chưa đúng cấp phép (đất san lấp, đất làm vật liệu xây dựng thông thường) vẫn còn diễn ra, một số trường hợp chưa được phát hiện và xử lý kịp thời. UBND cấp xã chưa chủ động kiểm tra, phát hiện và



ngăn chặn kịp thời các hành vi, vi phạm vẫn còn tư tưởng trông chờ, ỷ lại vào cấp trên và đơn vị chức năng của huyện. Nguyên nhân do hiểu biết pháp luật của một số chủ sử dụng đất còn chưa đầy đủ nên trong việc sử dụng đất, hạ thấp độ cao để làm nhà ở, cải tạo đất, vận chuyển đất dư thừa đi san lấp mặt bằng nhưng không thực hiện việc lập hồ sơ xin cấp phép theo quy định. Ý thức chấp hành Luật Khoáng sản và các quy định khác liên quan của một số tổ chức, cá nhân hoạt động khoáng sản trên địa bàn còn chưa nghiêm túc; công tác tuyên truyền phổ biến các văn bản pháp luật về khoáng sản chưa thật sự sâu rộng tới mọi tầng lớp nhân dân.

## **II. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP CHỦ YẾU 6 THÁNG CUỐI NĂM 2022**

### **1. Công tác quản lý đất đai**

- Hoàn thành điều chỉnh, bổ sung quy hoạch sử dụng đất cấp huyện đến năm 2030 theo quy hoạch tỉnh Bắc Giang được phê duyệt. Thực hiện công khai và triển khai thực hiện nghiêm túc quy hoạch theo đúng quy định. Căn cứ vào quy hoạch đã được duyệt, triển khai điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2022 và xây dựng kế hoạch sử dụng đất năm 2023. Chỉ đạo các xã, thị trấn rà soát điều chỉnh, bổ sung quy hoạch nông thôn mới, quy hoạch chung các thị trấn đảm bảo thống nhất với quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

- Tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 19-CT/TU ngày 11/6/2020 và Kết luận số 120-KL/TU ngày 08/8/2021 của BTV Tỉnh ủy về việc tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra để xử lý các vi phạm về đất đai. Giải quyết dứt điểm tình trạng lấn, chiếm, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất trái phép,...; kịp thời xử lý vi phạm pháp luật trong quản lý, sử dụng quỹ đất công ích và các loại đất nông nghiệp khác do UBND cấp xã quản lý, sử dụng để chấn chỉnh những tồn tại và xử lý nghiêm minh những sai phạm theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện tốt việc lập hồ sơ và quản lý đất công, đất công ích. Yêu cầu các xã, thị trấn chưa hoàn thành thiết lập hồ sơ quản lý đất công ích phải tập trung cao rà soát, thống kê, lập hồ sơ quản lý đất công ích. Đối với các trường hợp đã ký hợp đồng giao thuê dài hạn (hoặc lâu dài) có thể thanh lý được hợp đồng thì phải tiến hành thanh lý ngay để ký hợp đồng mới theo đúng quy định pháp luật đất đai (thời hạn 5 năm).

- Đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình công cộng nhưng chưa làm thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất, chưa nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa yêu cầu UBND các xã, thị trấn đôn đốc chủ đầu tư khẩn trương lập, hoàn thiện các thủ tục theo quy định đảm bảo hoàn thành việc công nhận, cấp GCNQSD đất của các công trình này trước tháng 9/2022.

- Đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận sau đo đạc tại xã An Thượng, Tân Sỏi và TT Bồ Hạ; đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính và cấp giấy chứng nhận đối với TT Phồn Xương và xã Tam Tiên; dự án đo đạc chỉnh lý, lập hồ sơ địa chính, cấp GCNQSD đất cho các trường hợp tự nguyện hiến đất để xây dựng công trình công cộng nhưng chưa chỉnh lý GCN trên địa bàn huyện.

- Chỉ đạo các xã, thị trấn tiếp tục hoàn thiện phương án sử dụng đất lâm nghiệp do các công ty lâm nghiệp và lâm trường bàn giao trả lại cho địa phương theo đúng quy định của pháp luật và phù hợp với tình hình thực tiễn tại địa phương trình UBND tỉnh phê duyệt.

- Đẩy nhanh tiến độ và hoàn thành GPMB các dự án đang triển khai thực hiện trên địa bàn; tập trung tháo gỡ những tồn tại, vướng mắc phát sinh khi thực hiện GPMB; tổ chức đấu giá, phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định. Kiểm tra, thẩm định các hồ sơ giao đất, thuê đất, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đấu giá QSDĐ thuộc thẩm quyền. Tổ chức tốt việc giao đất trên thực địa cho các chủ sử dụng đất sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính.

## **2. Công tác quản lý tài nguyên, khoáng sản**

- Chỉ đạo và tổ chức thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả các quy định của pháp luật về tài nguyên, khoáng sản. Tăng cường các biện pháp kiểm tra, quản lý việc khai thác tài nguyên, khoáng sản trên địa bàn huyện, kiên quyết xử lý các vi phạm trong hoạt động khai thác khoáng sản theo quy định của pháp luật. Đôn đốc, hướng dẫn các cơ sở kinh doanh cát sỏi trên địa bàn hoàn thiện các thủ tục về đầu tư và xây dựng đúng quy định.

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện tốt việc quản lý, cấp phép khai thác nước ngầm trên địa bàn huyện; quan trắc môi trường để đánh giá hiện trạng, diễn biến chất lượng nước ngầm.

## **3. Công tác bảo vệ môi trường**

- Tập trung chỉ đạo quyết liệt các giải pháp để thực hiện có hiệu quả Chỉ thị số 17-CT/TU và Kết luận số 99-KL/TU của Ban Thường vụ Tỉnh ủy; triển khai thực hiện nghiêm túc chiến lược bảo vệ môi trường và các hoạt động ứng phó với biến đổi khí hậu, tăng cường quản lý tài nguyên và bảo vệ môi trường.

- Tổ chức tốt các hoạt động hưởng ứng các chủ đề về môi trường; tăng cường thẩm định, cấp phép, xác nhận kế hoạch bảo vệ môi trường đối với các cơ sở sản xuất kinh doanh, trang trại, gia trại; kiểm tra, ngăn chặn, xử lý các hành vi gây ô nhiễm môi trường, không để xảy ra sự cố môi trường nghiêm trọng; kiểm tra, xác nhận đánh giá, đối chứng đề án, kế hoạch bảo vệ môi trường của các dự án, cơ sở sản xuất, kinh doanh trên địa bàn huyện đúng quy định.

- Phối hợp tốt với Ủy ban MTTQ, các đoàn thể tuyên truyền sâu rộng đến quần chúng nhân dân trong việc bảo vệ môi trường; thực hiện có hiệu quả việc duy trì hoạt động của các tổ tự quản.

- Tăng cường chỉ đạo tổ chức các hoạt động thu gom, xử lý rác thải; vận hành lò đốt rác tại bãi rác Đồi Mồ (TT Bó Hạ), lò đốt rác tại khu xử lý rác xã Xuân Lương; duy trì và vận hành có hiệu quả lò đốt rác tại khu xử lý rác tập trung liên xã tại An Thượng. Đẩy nhanh tiến độ xây dựng khu xử lý rác thải liên xã tại xã Đồng Vương.

- Chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, UBND các xã, thị trấn tiếp tục tổ chức thu tiền giá dịch vụ thu gom xử lý rác; đồng thời thực hiện việc quản lý kinh phí thu giá dịch vụ thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải sinh hoạt và thanh, quyết toán kinh phí hỗ trợ trên địa bàn theo đúng hướng dẫn tại Công văn số 327/UBND-TCKH ngày 09/3/2022 của UBND huyện.

#### 4. Công tác thanh tra, kiểm tra, giải quyết đơn thư

Tiếp nhận và xử lý kịp thời đơn thư khiếu nại, tố cáo của công dân liên quan lĩnh vực đất đai, môi trường thuộc thẩm quyền (phần đầu giải quyết xong 90% số đơn); tập trung giải quyết kịp thời, đúng thẩm quyền các đơn thư khiếu nại, tố cáo thuộc lĩnh vực đất đai từ cơ sở.

Tăng cường kiểm tra công tác chỉ đạo, quản lý, sử dụng đất đai, môi trường, khoáng sản đối với UBND các xã, thị trấn, các doanh nghiệp; tăng cường kiểm tra việc sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nhằm kịp thời phát hiện, ngăn chặn và kiên quyết xử lý các vi phạm pháp luật về đất đai; rà soát các dự án chậm đầu tư, không triển khai, sử dụng đất không đúng mục đích, quyết định xử lý hoặc đề nghị xử lý theo quy định; đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện các kết luận thanh tra đã ban hành.

#### 5. Công tác khác

- Tăng cường công tác tuyên truyền các quy định của pháp luật về đất đai, khoáng sản, tài nguyên nước, bảo vệ môi trường đến cán bộ, công chức và nhân dân. Tổ chức bồi dưỡng nâng cao trình độ chuyên môn nghiệp vụ cho cán bộ, công chức, viên chức trong ngành; tổ chức các lớp tập huấn cho công chức địa chính, môi trường các xã, thị trấn.

- Đẩy mạnh cải cách hành chính đi đôi với việc nâng cao trách nhiệm của người đứng đầu và đội ngũ cán bộ công chức, viên chức trong quá trình giải quyết các thủ tục hành chính; không để xảy ra tình trạng hồ sơ bị tồn đọng, chậm quá hạn so với quy định.

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án Xây dựng cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn. Tập trung chỉ đạo hoàn thành xử lý dứt điểm tranh chấp, lấn chiếm đất lâm nghiệp trên địa bàn./.

#### *Nơi nhận:*

- TT.HU, HĐND huyện;
- Thành viên UBND huyện;
- Đại biểu dự kỳ họp HĐND huyện;
- LĐ, CVTH VP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TNMT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Tuyên**